



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradsko vijeće

PRIJEDLOG

KLASA: 021-05/17-01/
URBROJ: 2144/01-01-17-1
Labin, _____ 2017.

Na temelju članka 164. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17.), članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 110/04. – Uredba, 178/04., 38/09., 79/09., 153/09. 49/11., 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 09/09. i 09/10 – lektorirani tekst, 8/13. i 3/16), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici _____ 2017. godine, donijelo je

PROGRAM
pripreme i gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostalih objekata
za 2018. godinu sa projekcijom za 2019. i 2020. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se plan pripreme i izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, drugih kapitalnih projekata te rješavanje zahvata u području gospodarenja otpadom, a iskazuje se po slijedećim grupama :

- izrada dokumenata prostornog uređenja
- otkup zemljišta potrebnog za izgradnju planiranih objekata
- izgradnja cesta i pripadajuće infrastrukture
- izgradnja ostalih objekata
- poslovi i izgradnja vezani za gospodarenje komunalnim otpadom
- ostali poslovi vezani uz pripremu projekata i izgradnju
- energetska obnova javnih zgrada.

Članak 2.

Ovim Programom planirani projekti (priprema i radovi) imaju svoju oznaku, naziv i iskaz financijskih sredstava potrebnih za njihovo izvršenje sa naznakom izvora financiranja i to kako slijedi:

POZICIJA	BROJ KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Plan za 2018.godinu	Projekcija za 2019. godinu	Projekcija za 2020. god.
UKUPNO RASHODI / IZDACI			30.839.800,00	62.520.000,00	28.916.000,00
Razdjel	500	UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE	30.839.800,00	62.520.000,00	28.916.000,00
Glava	01	UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE	30.839.800,00	62.520.000,00	28.916.000,00
GLAVNI					
PROGRAM	P01	IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA	3.870.000,00	2.067.000,00	2.067.000,00
PROGRAM	5001	IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA	3.870.000,00	2.067.000,00	2.067.000,00
Kapitalni projekt					
Izvor	K500001	Izrada dokumenata prostornog uređenja	1.480.000,00	300.000,00	300.000,00
	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	595.000,00	300.000,00	300.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	595.000,00	300.000,00	300.000,00
R0842	4263	Izrada dokumenata prostornog uređenja	200.000,00	300.000,00	300.000,00
R0844	4263	Urbanistički plan uređenja naselja Rabac	110.000,00	0,00	0,00
		Detaljni plan uređenja Poslovne zone Vinež - II			
R0841	4263	faza -izmjene i dopune	40.000,00	0,00	0,00
		Prostorni plan uređenja Grada Labina - izmjene i			
R0843	4263	dopune	245.000,00	0,00	0,00
Izvor	6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	885.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	885.000,00	0,00	0,00
R0845	4263	Izrada UPU-a TRP-a Šikuli	180.000,00	0,00	0,00

R0846	4263	Izrada UPU-a TRP-a Prtlog 1	160.000,00	0,00	0,00
R0847-1	4263	Izrada UPU-a TRP-a Prtlog 2	140.000,00	0,00	0,00
R0848	4263	Izrada Studije prihvatnih kapaciteta Grada Labina za planiranje turističkih zona	245.000,00	0,00	0,00
R0849	4263	Izrada krajobrazne osnove za područje južnog priobalja Grada Labina	160.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K500002	Provedba dokumenata prostornog uređenja	2.390.000,00	1.767.000,00	1.767.000,00
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	70.000,00	60.000,00	60.000,00
	323	Rashodi za usluge	70.000,00	60.000,00	60.000,00
R0850	3233	Usluge oglašavanja i ostale usluge	20.000,00	20.000,00	20.000,00
R0851	3237	Vještački nalazi	50.000,00	40.000,00	40.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	1.720.000,00	1.207.000,00	1.207.000,00
	323	Rashodi za usluge	220.000,00	207.000,00	207.000,00
		Izrada geod. eleborata za form. geod.snim. i podloga te drugih projekata i elaborata	200.000,00	200.000,00	200.000,00
R0852	3237		200.000,00	200.000,00	200.000,00
R0853	3239	Ostale usluge	20.000,00	7.000,00	7.000,00
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	1.500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
R0854	4111	Zemljište	1.500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Izvor	6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	0,00	0,00	0,00
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	0,00
R0784-1	4111	Zemljište-donacija	0,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	600.000,00	500.000,00	500.000,00
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	600.000,00	500.000,00	500.000,00
R0855	4111	Zemljište	600.000,00	500.000,00	500.000,00
GLAVNI PROGRAM	P01	IZGRADNJA OBJEKATA	26.969.800,00	60.453.000,00	26.849.000,00
PROGRAM	5001	IZGRADNJA CESTA I PRIPADAJUĆE INFRASTRUKTURE JAVNIH POVRŠINA	15.308.000,00	21.300.000,00	8.296.000,00
Kapitalni projekt	K500002	Obilaznica Labin-Istok i poprečna gradska aleja	0,00	0,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
R0844-1	4264	Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K500011	Obilaznica starogradske jezgre - Zapadna obilaznica	120.000,00	500.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	120.000,00	500.000,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	120.000,00	500.000,00	0,00
R0858	4264	Projektna dokumentacija	120.000,00	500.000,00	0,00
Kapitalni projekt	K500006	Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	250.000,00	200.000,00	200.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	250.000,00	200.000,00	200.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	250.000,00	200.000,00	200.000,00
		Izrada projektne dokumentacije sa potrebnim geodetskim podlogama	250.000,00	200.000,00	200.000,00
R0856	4264		250.000,00	200.000,00	200.000,00
Kapitalni projekt	K500007	Cesta i nogostup - Vinež - Marcijani	100.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	100.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00
	421	Građevinski objekti	100.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00
		Radovi na rekonstrukciji ceste Vinež-Marceljani sa pratećom infrastrukturom	100.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00
R0857	4213		100.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00
Kapitalni projekt	K500012	Infrastruktura u starogradske jezgri i popločenje parternih površina	600.000,00	300.000,00	3.000.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	600.000,00	300.000,00	3.000.000,00
	363	Pomoći unutar općeg proračuna	300.000,00	0,00	0,00
		Radovi na invest.održavanju Ul. Aldo Negri (dio župan.ceste Ž5081)	300.000,00	0,00	0,00
R0859	3632		300.000,00	0,00	0,00

	421	Građevinski objekti	300.000,00	0,00	3.000.000,00
		Radovi na izgradnji infrastrukture - I.faza (Ul.Aldo			
R0860	4213	Negri)	300.000,00	0,00	0,00
	4213	Radovi na izgradnji infrastrukture - II.faza	0,00	0,00	3.000.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	300.000,00	0,00
		Izrada projektne dokumentacije i potrebnih			
	4264	studija	0,00	300.000,00	0,00
Kapitalni projekt	K500014	Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom	1.930.000,00	1.550.000,00	1.446.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	1.230.000,00	850.000,00	767.500,00
	421	Građevinski objekti	1.200.000,00	850.000,00	767.500,00
R0862	4213	Izgradnja infrastrukture	1.200.000,00	850.000,00	767.500,00
	323	Intelektualne i osobne usluge	30.000,00	0,00	0,00
		Investicijasla studija sa ekonomskom (cost-			
R0861	3237	benefit) analizom ulaganja	30.000,00	0,00	0,00
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	700.000,00	700.000,00	678.500,00
	421	Građevinski objekti	700.000,00	700.000,00	678.500,00
R0863	4214	Izgradnja infrastrukture	700.000,00	700.000,00	678.500,00
Kapitalni projekt	K500017	Uređenje ulaza u Rabac	4.000.000,00	2.000.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
	4264	Glavni Projekt (rekonstrukcija raskrižja)	0,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	2.000.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	2.000.000,00	0,00
	4213	Radovi na rekonstrukciji raskrižja	0,00	2.000.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	4.000.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	4.000.000,00	0,00	0,00
R0864	4213	Radovi na rekonstrukciji raskrižja	4.000.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K500018	Pješačko- biciklistička staza Rabac - Duga Luka	200.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	200.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	200.000,00	0,00	0,00
R0865	4264	Projektna dokumentacija	200.000,00	0,00	0,00
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
	4264	Projekt	0,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
	4213	Radovi na izgradnji staze	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	500.000,00	500.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	500.000,00	500.000,00
	4213	Radovi na izgradnji staze	0,00	500.000,00	500.000,00
Kapitalni projekt	K500023	Rekonstrukcija ceste Ripenda - G.Rabac - NC 50.	150.000,00	9.500.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	150.000,00	2.375.000,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	150.000,00	0,00	0,00
	4264	Izrada projektne dokumentacije	150.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	2.375.000,00	0,00
	4213	Radovi na rekonstrukciji ceste	0,00	2.375.000,00	0,00
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
	4264	Izrada projektne dokumentacije	0,00	0,00	0,00
Izvor	5.0.002	5.KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	0,00	7.125.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	7.125.000,00	0,00
	4213	Radovi na rekonstrukciji ceste	0,00	7.125.000,00	0,00

Kapitalni projekt	K500028	Rekonstrukcija ceste G.Rabac - Ulica Slobode NC			
	16		138.000,00	0,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	138.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	138.000,00	0,00	0,00
R0869	4264	Izrada projektne dokumentacije - glavni projekt	138.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K500024	Rudarska ulica sa spojem sa ulicom Zelenice - NC			
	26.02.		2.500.000,00	3.200.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	2.500.000,00	3.200.000,00	0,00
	4213	Radovi na rekonstrukciji ceste spoj sa ulicom Zelenice (NC 26.02.) - I. faza	2.500.000,00	3.200.000,00	0,00
R0866	4264	Izrada projektne dokumentacije - izmjena idejnog i glavnog projekta za parkiralište	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K500025	Ulica Slobode u Labinu - nerazvrstana cesta NC			
	24		3.000.000,00	400.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
	4264	Izrada projektne dokumentacije	0,00	0,00	0,00
Izvor	6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	3.000.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	3.000.000,00	0,00	0,00
R0867	4213	Radovi na izgradnji nove dionice - I. faza	3.000.000,00	0,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	400.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	400.000,00	0,00
	4213	Radovi na izgradnji nove dionice - I. faza	0,00	400.000,00	0,00
Kapitalni projekt	K500026	Kapelica - rekonstrukcija nerazvrstane ceste			
	NC 44.01.		2.000.000,00	300.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	2.000.000,00	300.000,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
	4264	Izrada idejnog i glavnog projekta	0,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	2.000.000,00	300.000,00	0,00
R0868	4213	Radovi na rekonstrukciji ceste	2.000.000,00	300.000,00	0,00
Kapitalni projekt	K500029	Park PINETA			
			90.000,00	0,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	90.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	90.000,00	0,00	0,00
R0870	4264	Izrada projektne dokumentacije	90.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K500030	Parkiralište u Rapcu na površini ispod groblja			
			80.000,00	500.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	80.000,00	500.000,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	80.000,00	0,00	0,00
R0871	4264	Izrada glavnog projekta sa potrebnim podlogama	80.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	500.000,00	0,00
	4214	Radovi na izgradnji parkirališta	0,00	500.000,00	0,00
Kapitalni projekt	K500031	Javno stepenište na spoju Ulica Slobode - Obala			
	maršala Tita i Rudarska ulica u Rapcu		50.000,00	300.000,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	50.000,00	300.000,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00	0,00	0,00
R0872	4264	Izrada glavnog projekta sa potrebnim podlogama	50.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	300.000,00	0,00
	4214	Radovi na izgradnji stepeništa	0,00	300.000,00	0,00
Kapitalni projekt	K500032	Urbana oprema javnih površina			
			100.000,00	50.000,00	150.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	100.000,00	50.000,00	150.000,00
	422	Postrojenja i oprema	100.000,00	50.000,00	150.000,00
R0873	4227	Urbana oprema na javnim površinama	100.000,00	50.000,00	150.000,00

PROGRAM	5002 IZGRADNJA OSTALIH OBJEKATA		4.890.000,00	37.520.000,00	16.920.000,00
Kapitalni projekt	K500002	Rekonstrukcija rive Rabac	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	120.000,00	120.000,00	120.000,00
	386	Kapitalne pomoći	120.000,00	120.000,00	120.000,00
R0874	3861	Prijenos Lučkoj upravi Rabac	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Kapitalni projekt	K500005	Rekonst. i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rud. komp. Pijacal	960.000,00	5.000.000,00	9.000.000,00
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	300.000,00	1.400.000,00	1.000.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	300.000,00	0,00	0,00
R0876	4264	Izrada projektne dokumentacije	300.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	1.400.000,00	1.000.000,00
	4214	Rekonstrukcija i sanacija šohta	0,00	1.400.000,00	0,00
	4212	Konstruktivna sanacija rudarskih kupatila	0,00	0,00	1.000.000,00
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	0,00	500.000,00	1.500.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	500.000,00	1.500.000,00
	4214	Rekonstrukcija i sanacija šohta	0,00	500.000,00	0,00
	4212	Konstruktivna sanacija rudarskih kupatila	0,00	0,00	1.500.000,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	650.000,00	1.000.000,00	1.500.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	650.000,00	0,00	0,00
R0877	4264	Izrada projektne dokumnetacije	650.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	1.000.000,00	1.500.000,00
	4214	Rekonstrukcija i sanacija šohta	0,00	1.000.000,00	0,00
	4212	Konstruktivna sanacija rudarskih kupatila	0,00	0,00	1.500.000,00
Izvor	4.3.001	4. OSTALI PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	10.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	10.000,00	0,00	0,00
R0875	4264	Izrada projektne dokumnetacije	10.000,00	0,00	0,00
Izvor	5.0.002	5.KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	0,00	2.100.000,00	5.000.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	2.100.000,00	5.000.000,00
	4214	Rekonstrukcija i sanacija šohta	0,00	2.100.000,00	0,00
	4212	Konstruktivna sanacija rudarskih kupatila	0,00	0,00	5.000.000,00
Kapitalni projekt	K500018	Dječji vrtić Vinež (novi)	310.000,00	9.500.000,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	310.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	310.000,00	0,00	0,00
R0881	4264	Izrada projektne dokumentacije	310.000,00	0,00	0,00
Izvor	5.0.002	5.KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	0,00	6.650.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	6.650.000,00	0,00
	4212	Radovi na izgradnji Dječjeg vrtića	0,00	6.650.000,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	1.850.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	1.850.000,00	0,00
	4212	Radovi na izgradnji Dječjeg vrtića	0,00	1.850.000,00	0,00
Izvor	4.6.001	4. KOMUNALNA NAKNADA	0,00	1.000.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	1.000.000,00	0,00
	4212	Radovi na izgradnji Dječjeg vrtića	0,00	1.000.000,00	0,00
Kapitalni projekt	K500026	Dječji vrtić "Gloria" - rekonstrukcija	830.000,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	800.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
	4264	Izrada projektne dokumentacije	0,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	800.000,00	0,00	0,00
R0887	4212	Radovi na rekonstrukciji Dječjeg vrtića	800.000,00	0,00	0,00
Izvor	6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	30.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	30.000,00	0,00	0,00
R0886	4212	Radovi na rekonstrukciji Dječjeg vrtića	30.000,00	0,00	0,00

Kapitalni projekt	K500021	Gradski nogometni stadion	600.000,00	700.000,00	1.300.000,00
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	0,00	200.000,00	300.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	200.000,00	300.000,00
	4212	Rekonstrukcija gradskog nogometnog stadiona	0,00	200.000,00	300.000,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	600.000,00	500.000,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	250.000,00	0,00	0,00
		Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju stadiona	250.000,00	0,00	0,00
R0883	4264				
	421	Građevinski objekti	350.000,00	500.000,00	0,00
R0882	4212	Rekonstrukcija gradskog nogometnog stadiona	350.000,00	500.000,00	0,00
Izvor	4.6.001	4. KOMUNALNA NAKNADA	0,00	0,00	1.000.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	0,00	1.000.000,00
	4212	Rekonstrukcija gradskog nogometnog stadiona	0,00	0,00	1.000.000,00
Kapitalni projekt	K500028	Sportska igrališta kod OŠ "Matija Vlačić"	100.000,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	100.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	100.000,00	0,00	0,00
R0888	4212	Rasvjeta sportskog igrališta	100.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K500024	Sportski kompleks Vinež	60.000,00	250.000,00	4.000.000,00
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	0,00	250.000,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	250.000,00	0,00
R0874-2	4264	Izrada projektne dokumentacije	0,00	250.000,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	60.000,00	0,00	800.000,00
	421	Građevinski objekti	60.000,00	0,00	800.000,00
		Rekonstrukcija rasvjete nogometnog igrališta NK Iskra	60.000,00	0,00	0,00
R0885	4212	Izgradnja pomoćnog nogometnog igrališta	0,00	0,00	800.000,00
Izvor	5.0.002	5.KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	0,00	0,00	3.200.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	0,00	3.200.000,00
	4212	Izgradnja pomoćnog nogometnog igrališta	0,00	0,00	3.200.000,00
Kapitalni projekt	K500029	Natkrivanje otvorenog boćališta Labin	450.000,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	450.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	430.000,00	0,00	0,00
R0889	4212	Natkrivanje otvorenog boćališta Labin	430.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	20.000,00	0,00	0,00
R0890	4264	Izrada projektne dokumentacije	20.000,00	0,00	0,00
Tekući projekt	T500010	Rekonstrukcija zgrade gradskog kina	500.000,00	20.000.000,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	500.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	500.000,00	0,00	0,00
R0891	4264	Izrada projekta dokumentacije i potrebnih studija	500.000,00	0,00	0,00
Izvor	5.0.002	5.KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	0,00	2.500.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	2.500.000,00	0,00
	4212	Radovi na rekonstrukciji i energetskej obnovi škole	0,00	2.500.000,00	0,00
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	2.500.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	2.500.000,00	0,00
	4212	Radovi na energetskej obnovi škole	0,00	2.500.000,00	0,00
Izvor	8.1.001	8. NAMJENSKI PRIMICI OD ZADUŽIVANJA	0,00	15.000.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	15.000.000,00	0,00
	4212	Radovi na rekonstrukciji i energetskej obnovi škole	0,00	15.000.000,00	0,00

kapitalni projekt	K500014	Rekonstrukcija zgrade Malog kazališta i sjedišta Zajednice Talijana Labin	710.000,00	450.000,00	1.000.000,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	710.000,00	450.000,00	1.000.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	150.000,00	0,00	1.000.000,00
	4264	Rekonstrukcija Malog kazališta	150.000,00	0,00	1.000.000,00
	323	Rashodi za usluge	560.000,00	450.000,00	0,00
R0878	3237	Istraživanja i konzervatorske studije	310.000,00	0,00	0,00
R0880	3232	Konzervatorsko-restauratorski radovi	250.000,00	450.000,00	0,00
Kapitalni projekt	K500023	Spomenik rudaru borcu	250.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	250.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00
	4214	Završetak uređenja spomenika Rudaru borcu i okolnog parka	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	250.000,00	0,00	0,00
R0884	4264	Izrada projektne dokumentacije	250.000,00	0,00	0,00
PROGRAM	5003	IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - GOSPODARENJE OTPADOM	2.134.250,00	1.203.000,00	1.203.000,00
Kapitalni projekt	K500003	Odlagalište komunalnog otpada Cere	2.134.250,00	1.203.000,00	1.203.000,00
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	434.250,00	403.000,00	403.000,00
	386	Kapitalne pomoći	434.250,00	403.000,00	403.000,00
R0893	3861	Sufinanciranje sanacije i rekon. odlagališta-prijenos	403.000,00	403.000,00	403.000,00
R0892	3237	Izrada Plana gospodarenja otpadom	31.250,00	0,00	0,00
Izvor	4.5.002	4. NAKNADA ZA SANACIJU DEPONIJU CERE	800.000,00	800.000,00	800.000,00
	386	Kapitalne pomoći	800.000,00	800.000,00	800.000,00
R0894	3861	Sufinanciranje sanacije i rekonstrukcije odlagališta Cere	800.000,00	800.000,00	800.000,00
Izvor	5.0.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ FZOEU	900.000,00	0,00	0,00
	386	Kapitalne pomoći	900.000,00	0,00	0,00
R0895	3861	Kapitalne pomoći KP"1.Maj" za nabavu dva vozila	900.000,00	0,00	0,00
PROGRAM	5004	OSTALI POSLOVI VEZANI ZA IZGRADNJU	493.440,00	400.000,00	400.000,00
Aktivnost	A500002	Financiranje dodatne djelatnosti odjela-legalizacija	23.440,00	0,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	23.440,00	0,00	0,00
	3	Rashodi poslovanja	23.440,00	0,00	0,00
	31	Rashodi za zaposlene	23.440,00	0,00	0,00
	311	Plaće (Bruto)	20.000,00	0,00	0,00
R0896	3113	Plaće za prekovremeni rad	20.000,00	0,00	0,00
	313	Doprinosi na plaće	3.440,00	0,00	0,00
R0897	3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje - prek.	3.100,00	0,00	0,00
R0898	3133	Doprinosi za zapošljavanje - prekov.	340,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K500001	Ostali poslovi vezani za izgradnju	470.000,00	400.000,00	400.000,00
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	170.000,00	150.000,00	150.000,00
	323	Rashodi za usluge	150.000,00	150.000,00	150.000,00
R0899	3237	Izrada projektne dokum. i geodetskih elaborata za ozakonjenj zgrade i druge intelektualne usluge	150.000,00	150.000,00	150.000,00
	383	Kazne, penali i naknade štete	20.000,00	0,00	0,00
R0900	3834	Naknada za ozakonjenje zgrade (Grad Labin)	20.000,00	0,00	0,00
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	300.000,00	250.000,00	250.000,00
	323	Rashodi za usluge	300.000,00	250.000,00	250.000,00
R0901	3237	Revizija projekta, geomehanički elaborati i dr.	50.000,00	50.000,00	50.000,00

R0902	3237	Snimanje terena i izrada situacijskih planova i drugih elaborata vezano za komunalno uređenje	250.000,00	200.000,00	200.000,00
PROGRAM	5005	ENERGETSKA OBNOVA JAVNIH ZGRADA	4.144.110,00	30.000,00	30.000,00
Kapitalni projekt	K500002	Energetska obnova javnih zgrada	50.000,00	30.000,00	30.000,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	50.000,00	30.000,00	30.000,00
	323	Rashodi za usluge	50.000,00	30.000,00	30.000,00
R0903	3237	Energetski pregledi i certifikati	50.000,00	30.000,00	30.000,00
Kapitalni projekt	K500003	Energetska obnova zgrade područne osnovne škole Kature	4.094.110,00	0,00	0,00
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	497.750,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	490.000,00	0,00	0,00
R0906	4212	Radovi na energetskej obnovi škole	490.000,00	0,00	0,00
	323	Rashodi za usluge	7.750,00	0,00	0,00
R0904	3233	Promidžba i vidljivost	750,00	0,00	0,00
R0905	3237	Upravljanje projektom i administracija te stručna podrška partnera	7.000,00	0,00	0,00
Izvor	4.6.001	4. KOMUNALNA NAKNADA	1.000.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	1.000.000,00	0,00	0,00
R0907	4212	Radovi na energetskej obnovi škole	1.000.000,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	1.322.500,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	1.322.500,00	0,00	0,00
R0912	4212	Radovi na energetskej obnovi škole	1.322.500,00	0,00	0,00
Izvor	5.0.002	5.KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	624.360,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	580.500,00	0,00	0,00
R0910	4212	Radovi na energetskej obnovi škole	580.500,00	0,00	0,00
	323	Rashodi za usluge	43.860,00	0,00	0,00
R0908	3233	Promidžba i vidljivost	4.250,00	0,00	0,00
R0909	3237	Upravljanje projektom i administracija te stručna podrška partnera	39.610,00	0,00	0,00
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	649.500,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	649.500,00	0,00	0,00
R0911	4212	Radovi na energetskej obnovi škole	649.500,00	0,00	0,00

Članak 3.

Sredstva za provedbu ovog Programa osiguravaju se u Proračunu Grada Labina za 2018. godinu. Ukupni iznosi po pojedinom izvoru financiranja kapitalnih projekata iz ovog Programa su slijedeći:

- Prihodi od komunalnog davanja i drugih naknada	14.496.440,00 kn
- Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	6.272.500,00 kn
- Opći prihodi	1.172.000,00 kn
- Kapitalne pomoći od državnog proračuna	1.649.500,00 kn
- Kapitalne pomoći iz fondova EU	624.360,00 kn
- Naknada za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Cere	800.000,00 kn
- Kapitalne pomoći od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	900.000,00 kn
- Spomenička renta	10.000,00 kn
- Kapitalne donacije	3.915.000,00 kn
- Komunalna naknada	1.000.000,00 kn

UKUPNO: **30.839.800,00 kn.** "

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Labina, a primjenjuje se od 01. siječnja 2018. godine.

PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća

Eni Modrušan

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i inženjering
Pročelnica
Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Programa pripreme i izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostalih objekata za 2018. godinu sa projekcijom za 2019. i 2020. godinu

I. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE

- Zakon o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08. ,136/12. i 15/15.) – članak 13., članak 38. i članak 39.
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15), – članak 30. stavak 4.
- Zakon o prostornom uređenju (“Narodne novine” broj 153/13. i 65/17.)
- Zakon o gradnji (“Narodne novine” broj 153/13. i 20717.)
- Strategija razvoja Grada Labina 2016. – 2020. («Službene novine Grada Labina» broj 10/16.)
- Prostorni plan uređenja Grada Labina (“Službene novine Grada Labina” broj 15/04., 04/05. , 17/07. , 09/11. i 01/12.) – mjere provedbe Plana.

II. OBRAZLOŽENJE PROGRAMA

Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13. i 65/17) i Zakonom o gradnji (Narodne novine broj 153/13. i 20/17.) uređuje se sustav prostornog uređenja i gradnje, nadležnosti tijela državne vlasti i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u upravnim i drugim postupcima i dr.

U okviru gradske uprave za obavljanje poslova utvrđenih citiranim Zakonom ustrojen je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gradnju. Jedna od osnovnih zadaća ovog odjela su poslovi vezani uz prostorno uređenje, uređenje građevinskog zemljišta za izgradnju, kapitalne investicije , zaštita okoliša i dr. Nadalje Zakonom o komunalnom gospodarstvu utvrđeni su postupci i načini te izvori financiranja izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Uređenje građevinskog zemljišta je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta, a u cilju njegovog osposobljavanja za građenje, rekonstrukciju i korištenje zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja te s tim u vezi poboljšanja uvjeta života i rada u naseljima. Uređenje građevinskog zemljišta obveza je jedinica lokalne samouprave što znači da se sredstva za tu svrhu kao i za druga kapitalna ulaganja moraju planirati u Proračunu. Stoga kao i svake godine izradi Proračuna prethodi izrada potrebnog programa i financijskih planova za navedena područja.

Ishodište za predlaganje ulaganja u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture te izgradnju drugih kapitalnih objekata važnih za daljnji razvoj Grada je Strategija Grada Labina 2016. – 2020. kojom su definirani strateški ciljevi i prioriteti za ostvarenje tih ciljeva u planskom razdoblju.

Predloženi Program obuhvaća objekte i uređaje komunalne infrastrukture, javne kapitalne projekte te objekte i poslove vezane uz područje gospodarenja komunalnim otpadom i to kroz:

- pripremu zemljišta za izgradnju : dokumenti prostornog uređenja, otkup zemljišta za izgradnju, geodetski i drugi elaborati, revizije i sl.
- izradu projektne dokumentacije
- izgradnju.

Financijska sredstva potrebna za realizaciju ovog Programa predlažu se u ukupnom iznosu od **30.839.800,00 kn**. Realizacija objekata komunalne infrastrukture, drugih javnih kapitalnih

projekata te rješavanje zahvata u području gospodarenja otpadom, bilo kroz pripremu projekta bilo kroz izvođenje radova, planirana je po slijedećim grupama :

- izrada dokumenata prostornog uređenja
- otkup zemljišta potrebnog za izgradnju planiranih objekata
- izgradnja cesta i pripadajuće infrastrukture
- izgradnja ostalih objekata
- poslovi i izgradnja vezani za gospodarenje komunalnim otpadom
- energetska obnova javnih zgrada
- ostali poslovi vezani uz izgradnju.

U nastavku se daje kratko obrazloženje po pojedinim najvažnijim projektima iz predloženog Programa za 2018. godinu:

PRIPREMA IZ PODRUČJA PROSTORNOG PLANIRANJA TE U POSTUPCIMA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA I RASPOLAGANJA NEFINANCIJSKOM IMOVINOM			
Dokumenti prostornog uređenja i drugi poslovi vezani uz provedbu	Vrijednost projekta	Prihod – drugi izvori (RH, FOND, inozemstvo, donacije i dr.)	Vlastita sredstva
	3.870.000,00	885.000,00	2.985.000,00

Planirana sredstva odnose se na postupaka usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Labina sa Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Istarske županije koje su stupile na snagu 29. lipnja 2016. godine i novim propisima iz područja prostornog planiranja i gradnje , izrada urbanističkih planova za nova turističko razvojna područja planirana županijskim planom, izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovne zone Vinež – II faza te završetak planova čija izrada je u tijeku (Rabac i ID PPUGL) sve u iznosu **1.480.000,00 kn.**

Za otkup zemljišta planiran je iznos od **1.500.000,00 kn** koji je planiran za otkup zemljišta potrebnog za izvršenje planiranih kapitalnih projekata prometne infrastrukture, **600.000,00 kn** predviđeno je za otkup zemljišta za izgradnju objekata društvene infrastrukture (dom za starije) dok je preostali dio sredstava planiran za razne geodetske i druge elaborate, vještačke nalaze, troškove oglašavanja potrebna u raznim postupcima sređivanja stanja nekretnina u vlasništvu ili na raspolaganju i upravljanju Grada Labina (parcelacije, geodetski snimci postojećeg stanja, procjene nekretnina- zemljište i dr. koje će se izložiti prodaji i dr.) .

CESTE, PARKIRALIŠTA I DRUGA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	Vrijednost projekta	Prihod – drugi izvori (RH, FOND, inozemstvo, donacije i dr.)	Vlastita sredstva
Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	250.000,00	0,00	250.000,00
Cesta i nogostup – Vinež - Marciljani	100.000,00	0,00	100.000,00
Obilaznica starogradske jezgre-zapadna obilaznica	120.000,00	0,00	120.000,00
Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina	600.000,00	0,00	600.000,00
Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom	1.930.000,00	700.000,00	1.230.000,00

Uređenje ulaza u Rabac	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00
Pješačko- biciklistička staza Rabac - Duga Luka	200.000,00	0,00	200.000,00
Rekonstrukcija ceste Ripenda-Rabac-NC 50	150.000,00	0,00	150.000,00
Rudarska ulica sa spojem sa ul. Zelenice-NC 26.02.	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
Ul. Slobode u Labinu – nerazvrstana cesta NC 24	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00
Kapelica-rekonstrukcija nerazvrstane ceste NC 44.01.	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00
Rekonstrukcija ceste Gornji Rabac-Ul. Slobode-NC 16	138.000,00	0,00	138.000,00
Park Pineta	90.000,00	0,00	90.000,00
Parkiralište u Rapcu na površini ispod groblja	80.000,00	0,00	80.000,00
Javno stepenište na spoju Ulica Slobode - Obala maršala Tita i Rudarska ulica u Rapcu	50.000,00	0,00	50.000,00
Urbana oprema javnih površina	100.000,00	0,00	100.000,00
UKUPNO	15.308.000,00	3.700.000,00	11.608.000,00

U ovom dijelu programa planirana su sredstva za izradu projektne dokumentacije u iznosu od **4.808.000,00 kn**, a za izgradnju iznos od **10.500.000,00 kn**, a u nastavku se daju detaljnija obrazloženja po važnijim projektima kako slijedi:

Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina – I. faza Ulica Aldo Negri - radovi na ovom projektu završit će se do kraja godine, ali je dio plaćanja osiguran početkom 2018. godine što se odnosi na radove prespajanja infrastrukture za koje se danas može pretpostaviti da će trebati učiniti, zamjena betona sa granitnim kockama na cesti uz „torion“ (bilo je predviđeno da ostane beton) te čišćenje zida prema Pineti.

Rudarska ulica sa spojem sa ulicom Zelenice – završetkom Sportskog centra Franko Mileta Labin i uređenjem SŠ Mate Blažina u neposrednom okruženju se još više istaknula potreba uređenja parkirališnog prostora. Stoga se ovim prijedlogom programa predlaže realizacija projekta dvoetažnog parkirališta ispod zgrade FINE kao prve faze projekta rekonstrukcije Rudarske ulice sa svom potrebnom infrastrukturom. Budući da je procijenjena vrijednost radova sukladno projektnoj dokumentaciji 5.700.000,00 kuna, izvršenje projekta se predlaže kroz dvije proračunske godine na način da radovi započnu krajem 2018. godine, a da završetak radova bude u prvom dijelu 2019. godine.

Rekonstrukcija raskrižja na ulazu u Rabac – ovaj projekt se također nastavlja iz 2017. godine. Završetak pripremnih radnji u dijelu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa za zemljište u vlasništvu RH očekuje se u veljači 2018. godine, a budući da je glavni projekt izrađen time će biti stvoreni uvjeti za izdavanje građevinske dozvole. Nakon toga pristupit će se provedbi postupka javne nabave za odabir izvođača radova kako bi se sa radovima moglo započeti krajem turističke sezone, a završetak je planiran početkom 2019. godine.

Kapelica - rekonstrukcija nerazvrstane ceste NC 44.01. (radovi) - ovaj projekt nastavlja se iz 2017. godine. Priprema investicije je u tijeku te se radovi planiraju izvršiti u 2018. godini. Vrijednost radova procijenjena je na 2.000.000,00 kuna, a obuhvaća izgradnju prometnice, jednostranog nogostupa i sustava odvodnje oborinskih voda sa kolnika.

Rekonstrukcija ceste – Ripenda – Rabac NC 50.– kao što je poznato za ovu prometnicu na dionici Ripenda – Gornji Rabac izrađen je Idejni projekt za rekonstrukciju ceste a tijekom 2018. godine planiran je postupak izvlaštenja radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu potrebnom za rekonstrukciju ceste i izrada glavnog projekta. Time se planira tijekom 2018. godine završiti sa pripremom kako bi se tijekom 2019. godine moglo započeti sa radovima. Na rokove pripreme projekta u velikoj mjeri utječe i činjenica da se paralelno sa izradom projektne dokumentacije provodio postupak uspostave te ceste u katastru i zemljišnim knjigama i još uvijek se čeka na provedbu.

U ovom dijelu Programa predviđen je i početak pripreme projekata parkirališta i javnih stepenica u Rapcu. Radi se o parkiralištu ispod groblja te javnim stepenicama u Rudarskoj ulici te javnim stepenicama koje spajaju Ulicu Slobode i Obalu maršala Tita kod hotela Primorje. U 2018. godini predviđena je izrada projektne dokumentacije i ishođenje potrebnih odobrenja za gradnju, a u 2019. godini izvođenje radova.

Što se tiče javnih površina u programu je predviđena izrada projekta sanacije krajobrazne površine - Parka Pineta u starogradskoj jezgri te izrada urbane opreme (klupa i sl.) koje će se postaviti na javnim površinama od OŠ Matije Vlačića prema Starom gradu , a koje će svojim oblikovanjem i funkcijom svakog posjetitelja upućivati da se nalazi u gradu Matije Vlačića, a sve kao priprema za obilježavanje 500. obljetnice njegova rođenja 03.03.2020. godine. Projekt sanacije Pinete je početak vrlo složenog postupka u sanaciji vidno propalag zelenila u Parku, hodnih površina, suhozida i dr.

OSTALI KAPITALNI PROJEKTI I PROJEKTI ENERGETSKE OBNOVE	Vrijednost projekta	Prihod – drugi izvori (RH, FOND, inozemstvo i dr.)	Vlastita sredstva
Rekonstrukcija rive Rabac	120.000,00	0,00	120.000,00
Rekonst. i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rud. komp. Pijacal	960.000,00	300.000,00	660.000,00
Dječji vrtić Vinež (novi)	310.000,00	0,00	310.000,00
Gradski nogometni stadion	600.000,00	0,00	600.000,00
Dječji vrtić "Gloria" - rekonstrukcija	830.000,00	30.000,00	800.000,00
Rekonstrukcija zgrade gradskog kina	500.000,00	0,00	500.000,00
Sportska igrališta kod OŠ "Matija Vlačić"	100.000,00	0,00	100.000,00
Sportski kompleks Vinež	60.000,00	0,00	60.000,00
Natkrivanje otvorenog bočališta Labin	450.000,00	0,00	450.000,00
Rekonstrukcija zgrade Malog kazališta i sjedišta Zajednice Talijana Labin	710.000,00	0,00	710.000,00
Spomenik rudaru borcu	250.000,00	0,00	250.000,00
UKUPNO	4.890.000,00	330.000,00	4.560.000,00

U ovom dijelu Programa za izradu projektne dokumentacije planiran je iznos od **2.600.000,00 kn** dok je za radove je planiran iznos od **2.290.000,00 kn**.

U ovom dijelu Programa važno je istaknuti nastavak izrade potrebne projektne dokumentacije za radove na **sanaciji šohta i konstruktivnoj sanaciji rudarskih kupatila** u sklopu rudarskog kompleksa na Pijacalu kako bi se moglo započeti sa radovima posebno ukoliko bude prihvaćena ponovna prijava na sredstva EU za sanaciju šohta u programu INTERREG SI - RH.

Iznimno je važan početak radova na zgradi **Malog kazališta u Starom gradu**. Radovi na sanaciji krova započeli su krajem studenog ove godine, a rok završetka planiran je krajem veljače 2018. godine. Radove koji su u tijeku i čija ugovorena vrijednost je 598.263,75 kn (sa PDV-om) sufinancira Talijanska unija sa 475.149,19 kn (sa PDV-om) dok Grad Labin sudjeluje sa 123.114,56 kn (sa PDV-om). Osim spomenutih iznosa u Programu za 2018. godinu planirana su sredstva sa sanaciju plafona i gradskog sata.

Od sportske infrastrukture predviđeno je natkrivanje postojećeg boćališta iza Centra Liče Faraguna montažnom konstrukcijom, te manji zahvati na uređenju travnatoga sportskog igrališta kod OŠ Matije Vlačić, gradskog stadiona Labin j nogometnog igrališta NK Iskra Vinež, a od projekata predviđen je završetak projekta cjelovite rekonstrukcije gradskog stadiona. Za navedenu svrhe predviđen je iznos od 1.210.000,00 kuna.

Projektna dokumentacija planirana je i za projekte koji su trećim izmjenama i dopunama programa izgradnje za 2017. godinu prebačeni u iduću godinu, a to je projekt rekonstrukcije zgrade gradskog kina u kojoj djeluje Umjetnička škola M.B. Rašana te projekt novog **Dječjeg vrtića u naselju Vinež**. U 2018. godini predviđeni su i radovi na dogradnji zgrade **Dječjeg vrtića Gloria** budući da se ta investicija neće realizirati ove godine. Naime kao što smo naveli u trećim izmjenama i dopuna Programa izgradnje za 2017. godinu provedena su dva postupka jednostavne nabave za odabir izvođača radova za ovu investiciju. Nažalost u oba, slučaja smo dobili ponude veće od planiranih sredstava koji premašuju iznos od 500.000,00 kuna što znači da je potrebno povećati iznos investicije u Proračunu i provesti postupak javne nabave za odabir izvođača, a ne postupak jednostavne nabave budući da je početno bila planirana investicija u vrijednosti od 450.000,00 kuna.

GOSPODARENJE OTPADOM I KOMUN. INFRASTRUKTURA	Vrijednost projekta	Prihod – drugi izvori (RH, FOND, inozemstvo i dr.)	Vlastita sredstva
Odlaga.Cere- kredit	403.000,00	0,00	403.000,00
Plan gospodarenja otpadom	31.250,00	0,00	31.250,00
Odlag. Cere- naknada	800.000,00	0,00	800.000,00
Nabava dva komunalna vozila	900.000,00	900.000,00	0,00
UKUPNO	2.134.250,00	900.000,00	1.234.250,00

U ovom dijelu programa nastavljaju se izvršavati obveze u svezi sa sanacijom i rekonstrukcijom odlagališta komunalnog otpada Cere, izrada Plana gospodarenja otpadom te nabava dva komunalna vozila za potrebe KP 1. MAJ d.o.o. Labin. Nabavu vozila se planira prijaviti kod Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost radi sufinanciranja od strane Fonda dok će preostali dio sredstava osigurati komunalna tvrtka.

OSTALI POSLOVI	Vrijednost projekta	Prihod – drugi izvori (RH, FOND, inozemstvo i dr.)	Vlastita sredstva
Rad Ureda - legalizacija	23.440,00	0,00	23.440,00
Revizija i dr. elaborati	50.000,00	0,00	50.000,00
Geodetski poslovi, projekti , naknade i drugi poslovi vezani uz rad Upravnog odjela	420.000,00	0,00	420.000,00
UKUPNO	493.440,00	0,00	493.440,00

Ostali poslovi iskazani u Programu odnose se na sredstva koja se iz naknade za legalizaciju nezakonito izgrađenih zgrada namjenski odvajaju za rad Upravnog odjela (plaća djelatnika na određeno vrijeme). Ostala sredstva odnose se na izradu revizija projektne dokumentacije, parcelacijske i druge geodetske elaborate. Nastavlja se sa postupcima sređivanja imovinsko-pravnog statusa nerazvrstanih cesta i u tu svrhu osigurana su sredstva u iznosu od 250.000,00 kuna.

III. OBRAZLOŽENJE UZ PROJEKCIJU ZA 2019. I 2020. GODINU

Program izgradnje za 2018. godinu sa projekcijom za 2019. i 2020. godinu obuhvaća projekte koji se nastavljaju iz 2016. i 2017. godine te projekte koje će se započeti i/ili završiti u 2018., 2019. ili 2020. godini. U sljedećoj tabeli daje se prikaz najznačajnijih kapitalnih projekata kroz tri godine koji su u okvirima strateških ciljeva iz Strategije razvoja Grada Labina 2016. – 2020. i za čiju provedbu je s obzirom na okvire financijskog plana Proračuna Grada Labina potrebno više proračunskih godina:

NAZIV PROGRAMA/AKTIVNOSTI	PLAN 2018.	PLAN 2019.	PLAN 2020.
1	3	4	5
Kapitalni projekt K500001 Izrada dokumenata prostornog uređenja	1.480.000,00	300.000,00	300.000,00
Kapitalni projekt K500002 Provedba dokumenata prostornog uređenja	2.390.000,00	1.767.000,00	1.767.000,00
UKUPNO:	3.870.000,00	2.067.000,00	2.067.000,00
PROGRAM 5001 IZGRADNJA CESTA I PRIPADAJUĆE INFRASTRUKTURE			
Kapitalni projekt K500001 Izrada dokumenata prostornog uređenja	1.480.000,00	300.000,00	300.000,00
Kapitalni projekt K500002 Provedba dokumenata prostornog uređenja	2.390.000,00	1.767.000,00	1.767.000,00
PROGRAM 5001 IZGRADNJA CESTA I PRIPADAJUĆE INFRASTRUKTURE	15.308.000,00	21.300.000,00	8.296.000,00
Kapitalni projekt K500006 Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	250.000,00	200.000,00	200.000,00
Kapitalni projekt K500007 Cesta i nogostup – Vinež - Marcijani	100.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00
Kapitalni projekt K500011 Obilaznica starogradske jezgre-zapadna obilaznica	120.000,00	500.000,00	0,00

Kapitalni projekt K500012 Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina	600.000,00	300.000,00	3.000.000,00
Kapitalni projekt K500014 Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom	1.930.000,00	1.550.000,00	1.446.000,00
Kapitalni projekt K500017 Uređenje ulaza u Rabac	4.000.000,00	2.000.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500018 Pješačko- biciklistička staza Rabac - Duga Luka	200.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
Kapitalni projekt K500023 Rekonstrukcija ceste Ripenda-Rabac-NC 50	150.000,00	9.500.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500024 Rudarska ulica sa spojem sa ul. Zelenice-NC 26.02.	2.500.000,00	3.200.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500025 Ul. Slobode u Labinu – nerazvrstana cesta NC 24	3.000.000,00	400.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500026 Kapelica-rekonstrukcija nerazvrstane ceste NC 44.01.	2.000.000,00	300.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500028 Rekonstrukcija ceste Gornji Rabac-Ul. Slobode-NC 16	138.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K500029 Park Pineta	90.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K500030 Parkiralište u Rapcu na površini ispod groblja	80.000,00	500.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500031 Javno stepenište na spoju Ulica Slobode - Obala maršala Tita i Rudarska ulica u Rapcu	50.000,00	300.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500032 Urbana oprema javnih površina	100.000,00	50.000,00	150.000,00
UKUPNO:	34.486.000,00	44.667.000,00	18.659.000,00
PROGRAM 5002 IZGRADNJA OSTALIH OBJEKATA			
Kapitalni projekt K500002 Rekonstrukcija rive Rabac	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Kapitalni projekt K500005 Rekonst. i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rud. komp. Pijacal	960.000,00	5.000.000,00	9.000.000,00
Kapitalni projekt K500018 Dječji vrtić Vinež (novi)	310.000,00	9.500.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500021 Gradski nogometni stadion	600.000,00	700.000,00	1.300.000,00
Kapitalni projekt K500026 Dječji vrtić "Gloria" - rekonstrukcija	830.000,00	0,00	0,00
Tekući projekt T500010 Rekonstrukcija zgrade gradskog kina	500.000,00	20.000.000,00	0,00
Kapitalni projekt K500028 Sportska igrališta kod OŠ "Matija Vlačić"	100.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K500024 Sportski kompleks Vinež	60.000,00	250.000,00	4.000.000,00
Kapitalni projekt K500029 Natkrivanje otovorenog bočališta Labin	450.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K500014 Rekonstrukcija zgrade Malog kazališta i sjedišta Zajednice Talijana Labin	710.000,00	450.000,00	1.000.000,00
Kapitalni projekt K500023	250.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00

Spomenik rudaru borcu			
UKUPNO:	4.890.000,00	37.520.000,00	16.920.000,00
PROGRAM 5005 ENERGETSKA OBNOVA JAVNIH ZGRADA			
Kapitalni projekt K500002 Energetska obnova javnih zgrada u Labinu	50.000,00	30.000,00	30.000,00
Kapitalni projekt K500003 Energetska obnova zgrade područne osnovne škole Kature	4.094.110,00	0,00	0,00
UKUPNO:	4.144.110,00	30.000,00	30.000,00

Kapitalnim projektima i aktivnostima koji se planiraju kroz slijedeću godinu i nastavno kroz projekciju za 2018. i 2019. godinu poštivao se smjer definiran kroz strateške ciljeve i prioritete iz Strategije razvoja Grada Labina za razdoblje 2016. – 2020. godina. Strategija je istaknula 12 ključnih strateških projekata Grada Labina za razdoblje od 2016. do 2020. godine i to:

- Poslovna zona Vinež – opremanje infrastrukturom (radovi)
- Rekonstrukcija zgrade gradskog kina – Kulturno obrazovni centar Labin
- Izgradnja zgrade za društveno poduzetništvo
- Promet i parking Rabac
- Modernizacija i nabava medicinskih uređaja
- Dječji vrtić Vinež (novi) I. faza – projekt i radovi
- Sportska infrastruktura (dvorana i gradski stadion)
- Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina (projekt i radovi)- prva faza , Ulica A. Negri
- Izgradnja komunalne infrastrukture - odvodnja Labin Raša Rabac
- Rekonstrukcija i sanacija rudarskih kupaonica, tople veze i šahta u sklopu rudarskog kompleksa Pijacal (projekt i radovi)
- Rekonstrukcija prometnice Labin – Gornji Rabac – Rabac (turistički pravac Rabac)
- Lukobran Rabac

Kao što je vidljivo iz prethodne tabele , a u odnosu na projekte iz Strategije razvoja Grada Labina , ovim Programom obuhvaćeno je 7 kapitalnih projekata za slijedeće trogodišnje razdoblje. Oni najvažniji su sigurno zahvati na **prometnoj infrastrukturi** posebno cesta za Gornji Rabac, izgradnja dvoetažnog parkirališta u Rudarskoj ulici i rekonstrukcija raskrižja na ulazu u Rabac dok je u području društvene infrastrukture predviđena izgradnja novog Dječjeg vrtića u Vinežu i rekonstrukcija zgrade Umjetničke škole M.B. Rašana u Labinu za koju se predviđa zaduživanje za iznos od 15.000.000,00 kuna. Osim što se planira nastavak zahvata na lokaciji Pijacala predviđena su i sredstva za završetak Spomenika rudaru borcu što je važno budući da je 2021. godine 100. obljetnica Labinske republike.

Iz prethodne tabele vidljivi su također i projekti koji se pripremaju za kandidiranje na fondove EU, a to su:

- projekt novog Dječjeg vrtića u Vinežu za natječaj EU - Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj na Podmjeru 7.4. »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu« (u daljnjem tekstu: Podmjera 7.4.) potpora se dodjeljuje za tip operacije 7.4.1. »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu«
- projekt rekonstrukcije nerazvrstane ceste Ripenda – Gornji Rabac planira se pripremiti za slijedeći natječaj EU - Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj na podmjeru 7.2. »Ulaganja u izradu, poboljšanje ili proširenje svih vrsta male infrastrukture, uključujući ulaganja u obnovljive izvore energije i uštedu energije« – provedba tipa operacije 7.2.2. »Ulaganja u građenje nerazvrstanih cesta«

- projekt rekonstrukcije šohta ponovno je prijavljen na program suradnje INTERREG Slovenija – Hrvatska 2014. – 2020. (Inovativni pristupi integracije rudarskog naslijeđa u održive turističke destinacije), a odluka o prijavi očekuje se u lipnju iduće godine
- projekt rekonstrukcije i energetske obnove zgrade gradskog kina u kojoj djeluje Umjetnička škola M.B. Rašana na natječaj „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“ u sklopu kojeg se predviđa sukladno utvrđenim kriterijima dobiti cca 2.500.000,00 kuna te dodatnih 2.500.000,00 kuna iz državnog proračuna kao potpora projektima koji su dobili sredstva iz EU fondova.

Osim sredstava iz EU fondova za pojedine kapitalne projekte planirana su i sredstva iz državnog proračuna i to za nastavak izgradnje infrastrukture u Poslovnoj zoni Vinež te za projekt pješačke staze Rabac – Prtlog (dokumentacija i radovi prve faze) i prenamjene rudarske baštine Kova gdje smo već ranije ostvarili sredstva putem natječaja Ministarstva turizma u kojem se sredstvima iz Fonda za turizam financiraju projekti važni za razvoj turizma. Napominjemo da smo u rujnu ove godine kandidirali izradu glavnog projekta za šoht i glavnog projekta za konstruktivnu sanaciju rudarskih kupatila na natječaj Ministarstva kulture iz područja obnove i revitalizacije kulturne baštine.

IV . PROVEDBA PROGRAMA

Ovaj program provodi se putem Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gradnju unutar kojeg kao posebna ustrojstvena jedinica djeluje Odsjek za prostorno uređenje i gradnju koji radi na poslovima izdavanja akata provedbe dokumenata prostornog uređenja (odobrenja za gradnju i dr.). U odjelu su popunjena slijedeća radna mjesta: pročelnik, voditeljica Odsjeka, 2 djelatnika na imovinsko pravnim poslovima, 2 djelatnika na investicijama od koji jedan radi i na poslovima vezanim uz Udrugu Atrium, 1 djelatnik na poslovima prostornog planiranja i 1 djelatnik administrativni referent . U Odsjeku je početkom studenog popunjeno radno mjesto upražnjeno u lipnju 2014. godine, dok se manjak jednog djelatnika tijekom godine , a zbog povećanja obima poslova zbog postupaka legalizacije i drugih investicija nastojalo barem donekle riješiti preraspodjelom poslova unutar odjela i zapošljavanjem mladih osoba po posebnom programu Vlade RH.

GRADONAČELNIK
Valter Glavičić v.r.

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i gradnju
Pročelnica
Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ., v.r.